



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-691/16-465

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 16. svibnja 2022.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 3.001,00 kn ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk.ul. 260, k.o. Ivankovo, kčbr. 1146/1 oranica u selu, površine 559 m².

namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 150,05 kn,
2. razlučni vjerovnik CEZAREJA d.o.o, Ivankovo, Gorjani 175, OIB:, u iznosu od 2.850,95 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 300,00 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenijeti na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR3323900011300028779, isplatiti iznos od 150,01 kn stečajnom dužniku GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, na račun IBAN HR17 24070001100451846.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, od pravomoćnosti ovog rješenja s računa broj HR3323900011300028779, isplatiti iznos od 2.850,95 kn razlučnom vjerovniku CEZAREJA d.o.o, Ivankovo, Gorjani 175, OIB: 44343542645, na račun IBAN HR58 24070001100170584.

O b r a z l o ž e n j e

1. U ovom stečajnom postupku, stečajnu masu, među ostalim, čini i nekretnina navedena u stavku I. izreke ovog rješenja na kojoj postoji upisano razlučno pravo.
2. Zaključkom o prodaji od 22. siječnja 2021. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje (čl. 95. Ovršnog zakona). Sukladno čl. 95a Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014. i 55/16, dalje: OZ) prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.
3. Prema izvješću Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 31642, list 2620.-2631. Mladen Dujmović. Iz navedenog izvješća proizlazi kako je druga elektronička javna dražba započela 6. svibnja 2021. u 15:00:00, a završila je 28. srpnja 2021. u 12:59:59, s time da je nadmetanje započelo 14. srpnja 2021. u 13:00:00 sati, a završilo je 28. srpnja 2021. u 12:59:59 te su za tu dražbu uplaćene dvije jamčevine, a uplatitelji su: Mladen Dujmović, Armagor estate d.o.o., Igor Lapat, Željka Čučković i Mediteran ulaganja d.o.o., pri čemu Igor Lapat, Željka Čučković i Mediteran ulaganja d.o.o. su ponuditelji koji u nadmetanju nisu dali niti jednu valjanu ponudu.
4. Pravomoćnim rješenjem o dosudi od 30. rujna 2021. nekretnina opisana u točki I izreke ovog rješenja dosuđena je kupcu Mladenu Dujmoviću, Đakovo, Augusta Šenoje 7, OIB: 45208792213, koji je u roku određenim rješenjem o dosudi uplatio kupovnu cijenu.
5. Prema odredbi čl. 254. st. 2. SZ-a troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška, a prema stavku 3. troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.
6. Sukladno pravnom shvaćanju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske zauzetom na sjednici Odjela trgovačkih i ostalih sporova 18. ožujka 2019. iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.
7. Stečajna upraviteljica je dostavila podnesak-obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 14. prosinca 2021. (list 2863-2866 spisa), a koji podnesak je objavljen na e oglasnoj ploči suda 15. prosinca 2021. te je na ročištu za diobu kupovnine održanog 23. ožujka 2022. ostala u cijelosti kod naprijed navedenog podneska u smislu čl. 254. st. 3. SZ-a.
8. Stečajna upraviteljica je navela kako je u stečajnu masu potrebno izdvojiti na ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iznos od 150,05 kn, a što

predstavlja paušalni iznos od 5% od utška te da se preostali iznos od 2.850,95 kn isplati razlučnom vjerovniku Cezareja d.o.o.

9. Slijedom navedenog sud je primjenom odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 16. svibnja 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu RH u roku 8 dana od dostave rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ/15).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku
2. stečajnoj upraviteljici
3. FINA-po pravom.
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30c-1f1c3**

Kontrolni broj: **01131-617a7-ab19f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.